

URŠULIN i dr., j.t.d.

**Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9**

Želimir Uršulin, dipl. iur

**Privremeni stečajni upravitelj**

**za ZELENA BIO d.o.o.**

**Poreč-Parenzo, Vukovarska 19**

**OIB: 98152811661**

**Poslovni broj: 10 St-38/2024**

**TRGOVAČKI**  
**SUD U PAZINU**  
  
**IZVJEŠĆE**  
**PRIVREMENOG**  
**STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon što sam rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu , broj 10 St-38/2024-8 od 29. veljače 2024.g. imenovan za privremenog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika ZELENA BIO d.o.o. iz Poreča-Parenzo, Vukovarska 19 , pristupio sam izvršenju radnji vezanih na osnovnu zadaću, a to je postojanje stečajnih razloga kao i procjenu vrijednosti imovine u smislu njezine dostatnosti za pokriće troškova stečajnog postupka.

U tom smislu pokušao sam stupiti u vezu sa odgovornom osobom stečajnog dužnika i to direktorom GIANANDREA CUNIAL iz Italije, Montebelluna, Paleoreneti 12. Međutim, isti mi se nije javio, a putem Porezne uprave došao sam do kontakt osobe koja je za dužnika obavljala poslove knjigovodstva i to knjigovodstveni servis B.D.M. d.o.o. iz Poreča- gđa. Karmen Cunjac.

Neovisno o tome zatražio sam i od Centra za vozila Hrvatske podatke o eventualnom vlasništvu motornih vozila kao i od Državne geodetske uprave podatke o eventualnom vlasništvu odnosno upisa u katastarskom operatu nekretnina.

Prema uvjerenju CVH d.d. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila u Republici Hrvatskoj.

Nadalje, od Geodetske državne uprave prema uvjerenju od 26.03.2024.g., proizlazi da dužnik nije u službenoj evidenciji Državne geodetske uprave u pisan kao nositelj prava na nekretninama.

Od Porezne uprave RH, ispostava Poreč- Parenzo pribavljeno je stanje obveza dužnika prema Poreznoj upravi, a što na dan 03.04.2024.g., iznosi 746.019,20 EUR-a.

Najveći iznos duga odnosi se na neplaćeni PDV ( 434.428,17 EUR) te neplaćeni porez na dobit ( 311.589,36 EUR).

Nadalje, od Porezne uprave pribavljen je podatak da dužnik nije imao zaposlenika, a poslovne knjige mu je vodio servis B.D.M. d.o.o. iz Poreča.

Isto tako, od Porezne uprave pribavljen je podatak o tome da dužnik u evidenciji prometa nekretnina, promet nekretnina nije imao.

Od knjigovodstvenog servisa B.M.D. d.o.o., zatražio sam poslovnu dokumentaciju iz koje bi se moglo utvrditi stanje imovine i obveza stečajnog dužnika.

Prema analitičkoj bruto bilanci izrađenoj na dan 05.04.2024. g., dužnik knjigovodstveno raspolaže sa značajnom imovinom u iznosu od 1.320.052,31 EUR, ali ovaj podatak nije u potpunosti isti kao i stvarno stanje već se radi o knjigovodstvenim stavkama koje se zatvaraju sa drugim knjiženjima, ali ono što je nedvojbeno dio imovine dužnika je jedan stan u Klagenfurtu, Republika Austrija čija vrijednosti je iskazana na kontima 03210, 0500 i 0511 u iznosu od cca. 510.000,00 EUR.

Nije jasna niti pozicija 0353 – ulaganje u kolekcionarske automobile u iznosu 118.870,20 EUR jer se radi o plaćanju jednog kolekcionarskog vozila koje još uvijek nije registrirano kao vlasništvo dužnika.

Sve ostale bilančne pozicije najvjerojatnije, prema podacima samog knjigovodstvenog servisa ne odgovaraju u potpunosti stvarnom stanju s obzirom da nije proknjiženo veći broj poslovnih transakcija.

No, ono što je nedvojbeno je vlasništvo nad naprijed navedenim stanom u Republici Austriji.

Što se pak tiče obaveza nedvojbeno je da dužnik duguje za PDV i kamatu po rješenju o poreznom nadzoru iznos od 427.482,74 EUR-a, kao i porez na dobit 151.067,83 EUR, a što ukupno daje iznos od 578.550,57 EUR.

U prilogu ovog izvješća dostavlja se sudu uvjerenje Državne geodetske uprave, potvrde i podaci dobiveni od Porezne uprave, a posebno kartica poreznog duga ( ista se razlikuje u odnosu na knjigovodstveno stanje jer prema podacima porezne uprave postoji dugovanje u iznosu od ukupno 746.013,20 EUR).

Također se dostavlja i analitička bruto bilanca i dopis knjigovodstvenog servisa sa kraćim obrazloženjem bilance.

**Iz naprijed navedenog nedvojbeno proizlazi da su kod dužnika ZELENA BIO d.o.o., Poreč- Parenzo ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka i to insolventnost i prezaduženost.**

**Prema pribavljenim podacima o imovini društva koja bi ušla u stečajnu masu nedvojbeno je da je raspoloživa imovina dostatna za pokriće troškova postupka.**

U slučaju otvaranja stečajnog postupka nije u ovom momentu moguće barem približno predvidjeti troškove cijelog postupka jer se najveći dio stečajne mase nalazi u inozemstvu gdje bi ga trebalo i unovčavati , a s obzirom na veći obim poslovne dokumentacije i utvrđivanja ostale imovine predvidljivi troškovi mogli bi se utvrditi najranije na izvještajno ročištu.

Također se predlaže sudu da u ovom prethodnom postupku stečajnom upravitelju odobri nagradu u iznosu od 500,00 EUR.

U Ivancu, 05. travnja 2024.g.

Privremeni stečajni upravitelj:  
Želimir Uršulin, dipl. iur.